

Hàng Gai, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm

Thực hiện Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm;

Thực hiện Công văn số 77/UBND ngày 13/01/2025 của UBND quận Hoàn Kiếm về việc thực hiện Kế hoạch sử dụng đất quận Hoàn Kiếm năm 2025.

UBND phường thông báo, niêm yết công khai Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 05/01/2025 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm và Danh mục công trình, dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm tại trụ sở UBND phường Hàng Gai (44 Hàng Nón), tại 6 tổ dân phố trên địa bàn phường và trên Cổng thông tin điện tử của phường Hàng Gai theo đúng quy định của pháp luật về đất đai./.

Mọi ý kiến, phản ánh xin gửi thông tin về trụ sở UBND phường Hàng Gai – 44 Hàng Nón – quận Hoàn Kiếm – Tp Hà Nội./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, ĐC.

CHỦ TỊCH

Nguyễn Mạnh Linh



QĐ 28



CV 77

**ỦY BAN NHÂN DÂN
QUẬN HOÀN KIẾM**

Số: **77** /UBND-TNMT
V/v thực hiện kế hoạch sử dụng đất
năm 2025 quận Hoàn Kiếm.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hoàn Kiếm, ngày 13 tháng 01 năm 2025

Kính gửi:

- Văn phòng HĐND và UBND quận;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch quận;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường quận;
- Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng quận;
- Ban Quản lý hồ Hoàn Kiếm và Phố cổ Hà Nội;
- UBND 18 phường;
- Các tổ chức, đơn vị có dự án nằm trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm.

Ngày 05/01/2025, UBND thành phố Hà Nội ban hành Quyết định số 28/QĐ-UBND về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm (Trong đó có 22 dự án liên quan đến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025). Để thực hiện có hiệu quả Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, UBND quận Hoàn Kiếm yêu cầu và giao trách nhiệm cho các phòng, ban, đơn vị thuộc quận triển khai thực hiện một số nội dung sau:

1. Văn phòng HĐND & UBND quận:

- Có trách nhiệm công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 tại Trụ sở UBND quận và trên Cổng thông tin điện tử của quận.
- Kịp thời báo cáo UBND quận (qua phòng Tài nguyên và Môi trường) những kiến nghị, phản ánh của các tổ chức, cá nhân có liên quan đến Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 để tổng hợp báo cáo UBND Thành phố.

2. UBND 18 phường:

- Công bố, công khai nội dung Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 tại Trụ sở UBND phường và trên Cổng thông tin điện tử của phường theo đúng quy định.
- Trước ngày 15/9/2025, báo cáo UBND quận (qua phòng Tài nguyên và Môi trường) kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trên địa bàn phường.

3. Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng quận và Ban quản lý hồ Hoàn Kiếm và phố cổ Hà Nội:

- Tổ chức thực hiện Phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư của các dự án có thu hồi đất kịp thời, đúng quy định của pháp luật để hoàn thành Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đã được phê duyệt; đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.
- Gửi kết quả thực hiện về phòng Tài nguyên và Môi trường quận trước ngày 15/9/2025 để tổng hợp báo cáo UBND quận và UBND thành phố Hà Nội.

4. Các tổ chức, đơn vị có dự án nằm trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm:

- Khẩn trương thực hiện dự án đảm bảo đúng thời gian, tiến độ trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của quận.

- Gửi kết quả thực hiện về phòng Tài nguyên và Môi trường quận trước ngày 15/9/2025 để tổng hợp báo cáo UBND quận và UBND thành phố Hà Nội.

5. Phòng Tài chính - Kế hoạch quận: Chủ trì, phối hợp với các đơn vị có liên quan cân đối, xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất trình UBND quận phê duyệt.

6. Phòng Tài nguyên và Môi trường:

- Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, đôn đốc các tổ chức, đơn vị triển khai các thủ tục có liên quan và thực hiện thu hồi đất theo kế hoạch đã được duyệt.

- Phối hợp chặt chẽ với Ban quản lý dự án Đầu tư xây dựng quận và Ban quản lý hồ Hoàn Kiếm và phố cổ Hà Nội trong quá trình thực hiện thu hồi đất bảo đảm đúng các quy định của Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Tổng hợp, tham mưu UBND quận báo cáo UBND thành phố Hà Nội kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 trước ngày 10/10/2025.

Trong quá trình thực hiện, yêu cầu các đơn vị có trách nhiệm rà soát, đánh giá khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, trường hợp cần điều chỉnh hoặc phát sinh nhu cầu sử dụng đất để thực hiện các dự án phát triển kinh tế - xã hội quan trọng, cấp bách vì lợi ích quốc gia, lợi ích công cộng, dự án dân sinh bức xúc mà chưa có trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm đã được UBND Thành phố phê duyệt thì lập danh mục kèm theo hồ sơ gửi phòng Tài nguyên và Môi trường để tổng hợp, báo cáo UBND quận trình UBND Thành phố theo quy định.

UBND quận yêu cầu các đơn vị khẩn trương triển khai thực hiện nghiêm túc các nội dung nêu trên. / *Hoàng*

Nơi nhận: *Hoàng*

- Như trên;
- Thường trực Quận ủy;
- Thường trực HĐND quận;
- Đ/c Chủ tịch UBND quận;
- Các đ/c Phó Chủ tịch UBND quận;
- Lưu: VT, TNMT. *g*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Anh Thư
Lê Anh Thư

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 28 /QĐ-UBND

Hà Nội, ngày 05 tháng 01 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015 và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 47/2019/QH14 ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024.

Căn cứ Luật Thủ đô ngày 28/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTNMT ngày 12/12/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về lập, điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 1569/QĐ-TTg ngày 12/12/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch Thủ đô Hà Nội thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Nghị quyết số Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 của HĐND Thành phố thông qua danh mục các công trình, dự án thu hồi đất năm 2025; dự án chuyển mục đích đất trồng lúa, rừng phòng hộ, rừng đặc dụng năm 2025 thuộc thẩm quyền quyết định của Hội đồng nhân dân thành phố Hà Nội;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 10740 /TTr-STNMT-QHKHSDĐ ngày 31 / 12 /2024

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. 1. Phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 quận Hoàn Kiếm (kèm theo Bản đồ Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 tỷ lệ 1/5.000 và Báo cáo thuyết minh tổng hợp Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 của quận Hoàn Kiếm, được Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường xác nhận ngày 31/12/2024), trong đó:

Danh mục các công trình, dự án nằm trong kế hoạch sử dụng đất năm 2025 bao gồm 22 dự án với tổng diện tích là 4,14 ha.

(Chi tiết Danh mục dự án kèm theo)

2. Trong năm thực hiện, UBND quận Hoàn Kiếm có trách nhiệm rà soát, đánh giá, khả năng thực hiện các dự án trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2025, trường hợp trong năm thực hiện kế hoạch, phát sinh các công trình, dự án đủ cơ sở pháp lý, khả năng thực hiện, UBND quận Hoàn Kiếm tổng hợp, báo cáo Sở

Tài nguyên và Môi trường trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung kế hoạch sử dụng đất để làm căn cứ tổ chức thực hiện theo quy định.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, UBND Thành phố giao:

1. UBND quận Hoàn Kiếm

a) Tổ chức công bố, công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật về đất đai.

b) Thực hiện thu hồi đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

c) Tổ chức kiểm tra thực hiện kế hoạch sử dụng đất; phát hiện và xử lý kịp thời các trường hợp vi phạm kế hoạch sử dụng đất; tăng cường kiểm tra, giám sát quá trình thực hiện kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất năm 2025.

d) Cân đối xác định các nguồn vốn để thực hiện Kế hoạch sử dụng đất đảm bảo tính khả thi của kế hoạch sử dụng đất.

đ) Tổ chức thực hiện kế hoạch sử dụng đất, chặt chẽ, đảm bảo các chỉ tiêu sử dụng đất đã được UBND Thành phố phê duyệt.

e) Báo cáo kết quả thực hiện Kế hoạch sử dụng đất trước ngày 15/10/2025.

2. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Thực hiện giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt;

b) Tổ chức kiểm tra việc thực hiện kế hoạch sử dụng đất; thường xuyên cập nhật các công trình, dự án (đủ điều kiện) trình UBND Thành phố phê duyệt bổ sung danh mục kế hoạch sử dụng đất hàng năm theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Chánh Văn phòng UBND Thành phố; Giám đốc các Sở, ban, ngành của Thành phố; Chủ tịch Ủy ban nhân dân quận Hoàn Kiếm và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- TT Thành ủy;
- TT HĐND TP;
- UB MTTQ TP;
- Chủ tịch, các PCT UBND TP;
- VPUB; PCVP, P.ĐT;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Trọng Đông

DANH MỤC CÔNG TRÌNH DỰ ÁN TRONG KẾ HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT NĂM 2025 CỦA QUẬN HOÀN KIẾM
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / / của UBND Thành phố Hà Nội)



STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
A	Các dự án nằm trong Nghị quyết số 69/NQ-HĐND ngày 12/12/2024 của HĐND thành phố								
I	Các dự án trong biểu 1A								
I.1	Các công trình dự án chuyển tiếp								
a	Các công trình, dự án được cập nhật xác định lần đầu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (chưa quá 02 năm liên tục theo khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai)								
1	Chỉnh trang hạ tầng kỹ thuật phố Vọng Hà, quận Hoàn Kiếm	DGT	UBND quận Hoàn Kiếm	0,5531	0,2583		Hoàn Kiếm	Chương Dương	- Nghị quyết số 214/NQ-HĐND ngày 23/10/2023 của HĐND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm, trong đó tại có dự án: Chỉnh trang hạ tầng kỹ thuật phố Vọng Hà, quận Hoàn Kiếm (Tiến độ CBĐT: 2023-2025, THDA: 2025-2028).
2	Chỉnh trang hạ tầng kỹ thuật phố Hàm Tử Quan, quận Hoàn Kiếm	DGT	UBND quận Hoàn Kiếm	0,5726	0,2277		Hoàn Kiếm	Phúc Tân, Chương Dương	- Nghị quyết số 214/NQ-HĐND ngày 23/10/2023 của HĐND quận Hoàn Kiếm phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm, trong đó tại có dự án: Chỉnh trang hạ tầng kỹ thuật phố Hàm Tử Quan, quận Hoàn Kiếm (Tiến độ CBĐT: 2023-2025, THDA: 2025-2028)
3	Xây dựng, cải tạo trường THPT Việt Đức, quận Hoàn Kiếm	DGD	UBND quận Hoàn Kiếm	1,0508	0,0151		Hoàn Kiếm	Trần Hưng Đạo	- Nghị quyết số 290/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm, trong đó tại phụ lục 2 có dự án: Xây dựng, cải tạo trường THPT Việt Đức, quận Hoàn Kiếm (Tiến độ: 2024-2027). - Quyết định số 1778/QĐ-UBND ngày 15/7/2024 của UBND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt dự án đầu tư dự án Xây dựng, cải tạo trường THPT Việt Đức, quận Hoàn Kiếm

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
4	Dự án Tu bổ, tôn tạo di tích 5D Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm	DDD	Ban Quản lý di tích danh thắng Hà Nội - Sở Văn hóa và thể thao	0,0300	0,0062		Hoàn Kiếm	Phan Chu Trinh	- Nghị Quyết số 07/NQ-HĐND ngày 10/3/2023 của Hội đồng nhân dân Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt chủ trương đầu tư, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án sử dụng vốn đầu tư công của thành phố Hà Nội; - Quyết định số 868/QĐ-SXD ngày 27/11/2023 của Sở Xây dựng về phê duyệt dự án Tu bổ, tôn tạo di tích 5D Hàm Long, phường Phan Chu Trinh, quận Hoàn Kiếm
5	Xây dựng, cải tạo trường THPT Trần Phú - Hoàn Kiếm, quận Hoàn Kiếm	DGD	UBND quận Hoàn Kiếm	0,5820	0,0350		Hoàn Kiếm	Tràng Tiền	Nghị quyết số 290/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND quận Hoàn Kiếm về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ lục 4)
6	Tu bổ, tôn tạo đình - đền Thiên Tiên, quận Hoàn Kiếm	DDD	UBND Hoàn Kiếm quận	0,0240	0,0040		Hoàn Kiếm	Hàng Bông	Nghị quyết số 290/NQ-HĐND ngày 14/12/2023 của HĐND quận Hoàn Kiếm về phê duyệt chủ trương đầu tư dự án (Phụ lục 5)
b	Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai								
7	Dự án GPMB tại Nhà gỗ số 1A Chương Dương	ODT	UBND quận Hoàn Kiếm	0,1300	0,1300		Hoàn Kiếm	Nhà gỗ số 1A Chương Dương	- Công văn số 8630/UBND-TNMT ngày 02/12/2015 của UBND Thành phố Hà Nội về việc chủ trương GPMB, di dời khẩn cấp các hộ dân ở khu nhà gỗ tại phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm thuộc diện nguy hiểm và quản lý, sử dụng đất sau thu hồi. - Công văn số 4315/UBND-KH&DT ngày 21/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án: Thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
8	Dự án GPMB tại Nhà gỗ số 9 Chương Dương	ODT	UBND Hoàn Kiếm quận	0,0500	0,0500		Hoàn Kiếm	Nhà gỗ số 9 Chương Dương	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 4608/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án thu hồi và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm. - Quyết định số 5641/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án thu hồi đất và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17. - Công văn số 4315/UBND-KH&DT ngày 21/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án: Thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm
9	Dự án GPMB tại Nhà gỗ số 10 Chương Dương	ODT	UBND Hoàn Kiếm quận	0,0600	0,0600		Hoàn Kiếm	Nhà gỗ số 10 Chương Dương	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 4608/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án thu hồi và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm. - Quyết định số 5641/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án thu hồi đất và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17. - Công văn số 4315/UBND-KH&DT ngày 21/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án: Thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
10	Dự án GPMB tại Nhà gỗ số 11 Chương Dương	ODT	UBND Hoàn Kiếm quận	0,0700	0,0700		Hoàn Kiếm	Nhà gỗ số 11 Chương Dương	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 4608/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án thu hồi và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm. - Quyết định số 5641/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án thu hồi đất và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17. - Công văn số 4315/UBND-KH&DT ngày 21/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án: Thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm
11	Dự án GPMB tại Nhà gỗ số 14 Chương Dương	ODT	UBND Hoàn Kiếm quận	0,0600	0,0600		Hoàn Kiếm	Nhà gỗ số 14 Chương Dương	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 4608/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án thu hồi và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm. - Quyết định số 5641/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án thu hồi đất và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17. - Công văn số 4315/UBND-KH&DT ngày 21/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án: Thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
12	Dự án GPMB tại Nhà gỗ số 16 Chương Dương	ODT	UBND Hoàn Kiếm quận	0,0900	0,0900		Hoàn Kiếm	Nhà gỗ số 16 Chương Dương	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 4608/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án thu hồi và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm. - Quyết định số 5641/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án thu hồi đất và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17. - Công văn số 4315/UBND-KH&DT ngày 21/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án: Thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm
13	Dự án GPMB tại Nhà gỗ số 17 Chương Dương	ODT	UBND Hoàn Kiếm quận	0,0400	0,0400		Hoàn Kiếm	Nhà gỗ số 17 Chương Dương	<ul style="list-style-type: none"> - Quyết định số 4608/QĐ-UBND ngày 14/9/2015 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt dự án thu hồi và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm. - Quyết định số 5641/QĐ-UBND ngày 17/8/2017 của UBND TP Hà Nội về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án thu hồi đất và BTHTTĐC cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17. - Công văn số 4315/UBND-KH&DT ngày 21/12/2023 của UBND thành phố Hà Nội về việc gia hạn thời gian thực hiện dự án: Thu hồi đất và bồi thường hỗ trợ tái định cư cho các hộ dân tại khu nhà gỗ số 7,9,10,11,14,16,17 phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
14	Dự án xây dựng trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND phường Cửa Đông, quận Hoàn Kiếm	TSC	UBND quận Hoàn Kiếm	0,0100	0,0100		Hoàn Kiếm	Cửa Đông	- Nghị quyết số 227/NQ-HĐND ngày 16/12/2020 của HĐND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm. - Quyết định số 1959/QĐ-UBND ngày 14/5/2021 của UBND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt dự án đầu tư (2020-2024).
15	Xây dựng Trường tiểu học Võ Thị Sáu, quận Hoàn Kiếm	DGD	UBND Hoàn Kiếm quận	0,2600	0,2600		Hoàn Kiếm	36A Trần Hưng Đạo và 43F-47C Ngô Quyền - 13 Phan Huy Chú	- Nghị quyết số 332/NQ-HĐND ngày 13/12/2018 của HĐND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm. - Công văn số 3666/UBND-KT ngày 22/10/2021 của UBND TP Hà Nội về quản lý, sử dụng nhà, đất tại số 13 Phan Huy Chú, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội (Tiến độ: 2020-2024)
16	Giải phóng mặt bằng, cải tạo hạ tầng kỹ thuật khu vực xung quanh Di tích đền Bà Kiệu, quận Hoàn Kiếm	TIN	UBND quận Hoàn Kiếm	0,0600	0,0600		Hoàn Kiếm	Lý Thái Tổ	- Quyết định số 4296/QĐ-UBND ngày 04/11/2022 của UBND Thành phố Hà Nội về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi dự án GPMB, cải tạo hạ tầng kỹ thuật khu vực xung quanh di tích Đền Bà Kiệu, quận Hoàn Kiếm (Tiến độ: 2021-2024).
I.2	Dự án đăng ký mới thực hiện trong năm 2025								
II	Các dự án trong biểu 1C								
III	Các dự án trong biểu 2								
B	Các công trình, dự án không phải báo cáo HĐND Thành phố thông qua (gồm các trường hợp không thuộc mục A)								
I	Các công trình dự án chuyển tiếp								
a	Các công trình, dự án được cập nhật xác định lần đầu trong Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 (chưa quá 02 năm liên tục theo khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai)								
b	Các công trình, dự án đã có trong Kế hoạch sử dụng đất cấp huyện 02 năm trở lên (được cập nhật xác định lần đầu vào thời điểm từ năm 2023 trở về trước) được tiếp tục thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 76 của Luật Đất đai								

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Căn cứ pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
17	Trụ sở Bộ Công an 44 Yên Kiêu, thành phố Hà Nội	CAN	Cục Quản lý xây dựng và Doanh trại thuộc Bộ Công an	0,1900			Hoàn Kiếm	151 Lê Duẩn và 44 Yên Kiêu, phường Cửa Nam	- Quyết định số 35/QĐ-TTg ngày 09/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trụ sở Bộ Công an số 44 Yên Kiêu, thành phố Hà Nội. - Quyết định số 4180/QĐ-BCA-H02 ngày 15/6/2023 của Bộ trưởng Bộ Công an phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Trụ sở Bộ Công an số 44 Yên Kiêu, thành phố Hà Nội.
18	Xây dựng ga C10, tuyến đường sắt đô thị Thành phố Hà Nội, đoạn Nam Thăng Long - Trần Hưng Đạo (Tuyến số 2)	DGT	BQL Đường sắt Đô thị Hà Nội	0,0300			Hoàn Kiếm	Hàng Bài	- Quyết định số 2297/QĐ-UBND ngày 28/3/2013 của UBND TP Hà Nội phê duyệt quy hoạch mặt bằng. - Tờ trình số 275/TTr-UBND ngày 12/8/2024 của UBND thành phố đề nghị Thủ tướng Chính phủ xem xét, phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư
19	Xây dựng ga S12, tuyến đường sắt đô thị thi điểm TP Hà Nội, đoạn Nhón - Ga Hà Nội (Tuyến số 3)	DGT	BQL Đường sắt Đô thị Hà Nội	0,1500			Hoàn Kiếm	Cửa Nam, Trần Hưng Đạo	- Quyết định số 588/QĐ-TTg ngày 30/5/2023 của Thủ tướng Chính phủ về việc điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án.
20	Xây dựng trường mầm non Lý Thường Kiệt tại địa điểm 49 Phan Bội Châu, quận Hoàn Kiếm	DGD	UBND quận Hoàn Kiếm	0,0100			Hoàn Kiếm	49 Phan Bội Châu - phường Cửa Nam	- Nghị quyết số 143/NQ-HĐND ngày 20/7/2021 của HĐND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm (Phụ lục IV-Mục V) (Tiền độ: 2020-2024).
21	Xây dựng trường mầm non Mặt Trời Bé Thơ, quận Hoàn Kiếm	DGD	UBND Hoàn Kiếm quận	0,1100			Hoàn Kiếm	Nhà gỗ số 7, 8 phường Chương Dương	- Nghị quyết số 46/NQ-HĐND ngày 19/3/2021 của HĐND quận Hoàn Kiếm về phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm. - Quyết định số 5594/QĐ-UBND ngày 18/10/2021 của UBND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt dự án đầu tư và dự toán một số gói thầu giai đoạn thực hiện đầu tư Dự án Xây dựng trường Mầm non Mặt Trời Bé Thơ, quận Hoàn Kiếm (Tiền độ: 2021-2025)

STT	Danh mục công trình, dự án	Mã loại đất	Đại diện cơ quan, tổ chức, người đăng ký	Diện tích kế hoạch (ha)	Trong đó		Vị trí		Cơ sở pháp lý (Ghi rõ số, thời gian, thẩm quyền, trích yếu văn bản)
					Diện tích đất thu hồi (ha)	Diện tích đất trồng lúa (ha)	Địa danh huyện	Địa danh xã, thị trấn	
II Các công trình, dự án đăng ký mới									
22	Xây dựng trạm y tế phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm	DYT	UBND Hoàn Kiếm quận	0,0076			Hoàn Kiếm	38 phố Chương Dương Độ, phường Chương Dương	- Nghị quyết số 193/NQ-HĐND ngày 23/10/2024 của HĐND quận Hoàn Kiếm về việc phê duyệt chủ trương, điều chỉnh chủ trương đầu tư một số dự án đầu tư công của quận Hoàn Kiếm, trong đó tại phụ lục có dự án: Xây dựng trạm y tế phường Chương Dương, quận Hoàn Kiếm.
Tổng cộng (22 công trình - dự án)				4,14	1,3763				